



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Κύπρου 68 - Ηγουμενίτσα
Ταχ. Κώδ.: 461 00
Τηλέφωνα: 2665 0 29177 / 8 (Γραφεία)
2665 0 28539 (Μουσείο)
E-mail: efathe@culture.gr

ΠΡΟΣ: 1. Σπυρίδωνας Μπίμπος
e-mail: info@gardenmall.gr
2. Νικόλαος Δάλλας
e-mail: nikodallas@gmail.com
3. «Ι. Μπαρμπίσης-Μ. Δεβέκος Ο.Ε.»
e-mail: info@mykipos.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την παροχή υπηρεσιών αποψίλωσης και διαχείρισης της βλάστησης σε αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας (cρν: 77312000-0)

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας, σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 50 και 53 του Ν. 4782/2021, σας καλεί να υποβάλετε προς την Υπηρεσία μας οικονομική προσφορά για την πραγματοποίηση εργασιών αποψίλωσης και διαχείρισης της βλάστησης σε αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας, όπως περιγράφονται αναλυτικά στη συνημμένη περιγραφή αντικειμένου εργασιών και σύμφωνα με το σχετικό υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Για την κάλυψη της δαπάνης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθμ. πρωτ. 97841/06.03.2026 (ΑΔΑ: Ψ3ΓΗ46ΝΛΟΤ-ΕΥΣ - ΑΔΑΜ:26REQ018595978) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης συνολικής προϋπολογισθείσης αξίας 37.200,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, την ύπαρξη των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 30402 (αρ. πρωτ. ΔΥΕΕ 145/06.03.2026) σε βάρος της πίστωσης του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022-204-0000000 και Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων 2420989001 του Τακτικού Προϋπολογισμού τρέχοντος οικονομικού έτους 2026.

Η ακριβής περιγραφή, το χρονοδιάγραμμα και ειδικότεροι όροι εκτέλεσης των εργασιών αναφέρονται στη συνημμένη στην παρούσα πρόσκληση περιγραφή αντικειμένου εργασιών.

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Δικαίωμα υποβολής προσφοράς έχουν όλοι όσοι τους απευθύνεται η παρούσα πρόσκληση και ασκούν νόμιμα ανάλογη δραστηριότητα.

Οι ενδιαφερόμενοι ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί τους καλούνται να επισκεφτούν τους αρχαιολογικούς χώρους που θα αποψιλωθούν, εφόσον το επιθυμούν, σε συνεννόηση με την Υπηρεσία μας, προκειμένου να λάβουν γνώση των ιδιομορφιών τους και της πρόσβασης σε αυτούς και να αποκομίσουν πλήρη και σαφή εικόνα των απαιτήσεων των εργασιών και γενικά όλων των συνθηκών που μπορούν να επηρεάσουν την εκτέλεσή τους.

Η έγγραφη προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση σε σφραγισμένο φάκελο στα γραφεία της υπηρεσίας μας (οδός Κύπρου 68 - 461 00 Ηγουμενίτσα) ταχυδρομικώς ή αυτοπροσώπως έως τις **03.04.2026 και ώρα 15.00**.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

Α. Δύο Υπεύθυνες Δηλώσεις του υποψηφίου (της παρ. 4 του Άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως ισχύει κάθε φορά) μέσω gov.gr, για τις οποίες δεν απαιτείται θεώρηση γνησίου υπογραφής, σύμφωνα με τα υποδείγματα που επισυνάπτονται.

Β. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, σύμφωνα με το υπόδειγμα που επισυνάπτεται.

Επισημαίνεται ότι:

i) Η συνολική οικονομική προσφορά του υποψηφίου δε θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης.

ii) Η οικονομική προσφορά του υποψηφίου παρέχεται με τη συμπλήρωση του Έντυπου Οικονομικής Προσφοράς της παρούσας και αφορά το σύνολο του έργου.

Μετά την ανάδειξη του προσωρινού Αναδόχου, ο προσωρινός Ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει άμεσα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην Υπεύθυνη Δήλωση της παρούσας, ήτοι:

α. απόσπασμα ποινικού μητρώου, πρόσφατης έκδοσης, όχι παλαιότερης των τριών (3) μηνών. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

β. φορολογική ενημερότητα για γενική χρήση,

γ. ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016 για συμμετοχή σε διαγωνισμούς προμηθειών – υπηρεσιών δημοσίου),

δ. γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, πρόσφατης έκδοσης, όχι παλαιότερης των τριών (3) μηνών,

ε. πιστοποιητικό νόμιμης εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ στις περιπτώσεις που ο ανάδοχος είναι νομικό πρόσωπο, με ημερομηνία έκδοσης έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του,

και να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η Αναθέτουσα Αρχή δε δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο τη διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει τη διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

Προκαταβολή δε θα δοθεί και η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών από την κατά νόμο Επιτροπή Παραλαβής, η οποία θα ελέγχει την τήρηση των όρων της παρούσας πρόσκλησης και της σχετικής σύμβασης και, εν συνεχεία, θα εκδίδει το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής.

Για την πληρωμή των εργασιών είναι απαραίτητη από πλευράς του Αναδόχου η έκδοση Ηλεκτρονικού Τιμολογίου στον Ελληνικό Δημόσιο Τομέα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΚΥΑ αριθμ. 13005/01.02.2022 (Β' 438), 98979/10.08.2021 (Β' 3766), 63446/31.05.2021 (Β' 2338) και ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (Β' 2385) και τις ΥΑ αριθμ. Α.1035/18.02.2020 (Β' 551) και Α.1138/12.06.2020 (Β' 2470).

- Συν.: 1. Υπόδειγμα προσφοράς
2. Περιγραφή αντικειμένου εργασιών
3. Υποδείγματα υπεύθυνων δηλώσεων

Ο Προϊστάμενος της Εφορείας

Ιωάννης Χουλιάρης
Αρχαιολόγος

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ: Την Εφορεία Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας
Κύπρου 68 – 46100 Ηγουμενίτσα

Ο κάτωθι υπογράφων/φουσα,, νόμιμος/-η εκπρόσωπος της, λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στην πρόσκληση και στη συνημμένη σε αυτήν τεχνική περιγραφή, προσφέρω για τις περιγραφόμενες εργασίες αποψίλωσης και διαχείρισης της βλάστησης (ερν: 77312000-0) σε αρχαιολογικούς χώρους αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας, την παρακάτω τιμή:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΟΣΤΟΣ
1	Εργασίες αποψίλωσης και διαχείρισης της βλάστησης αρχαιολογικών χώρων αρμοδιότητας της ΕΦΑ Θεσπρωτίας (συμπεριλαμβάνονται αρχική και επαναληπτική αποψίλωση, βάσει των αναφερομένων στη σχετική πρόσκληση)	Υπηρεσία	1	
ΣΥΝΟΛΟ:				
ΦΠΑ:				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ολογράφως):				
.....				
.....				
.....				
.....				

Η ανωτέρω συνολική τιμή ισχύει έως την ολοκλήρωση των περιγραφόμενων εργασιών.

Οι εργασίες δύναται να ξεκινήσουν άμεσα, μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με την Υπηρεσία σας.

Επισυνάπτονται:

1. Δύο υπεύθυνες δηλώσεις, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην πρόσκληση

....., / /2026

Υπογραφή – Σφραγίδα

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΦΟΡΕΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Οι αποψιλωτικές εργασίες και οι εργασίες διαχείρισης της βλάστησης θα πραγματοποιηθούν στους παρακάτω αναφερόμενους αρχαιολογικούς χώρους αρμοδιότητας της ΕΦ.Α. Θεσπρωτίας:

Α. Αρχαιολογικός χώρος Γιτάνων

Ο χώρος βρίσκεται στον Δήμο Φιλιατών, κοντά στο Φράγμα Καλαμά, σε απόσταση 15 χλμ. από την Ηγουμενίτσα

Στα Γίτανα θα αποψιλωθεί συνολική έκταση 127 στρεμμάτων στην οποία περιλαμβάνονται:

- Τα επισκέψιμα τμήματα του αρχαιολογικού χώρου εντός της οχύρωσης και του διατειχίσματος,
- Η περιοχή της Αγοράς και του θεάτρου,
- Η διαδρομή των επισκεπτών στην κάτω πόλη και ζώνη περίπου 1 μ. εκατέρωθεν αυτής,
- Η περιοχή του αρχαίου νεκροταφείου,
- Οι δρόμοι πρόσβασης στις πυροσβεστικές φωλιές,
- Η πρόσβαση και ο χώρος περιμετρικά του πυροσβεστικού συγκροτήματος,
- Ο χώρος περιμετρικά του φυλακείου για τη δημιουργία αντιτυρικής ζώνης.

Όπου η ανωτέρω έκταση καλύπτεται από πυκνή θαμνώδη βλάστηση (κυρίως βάτα) για τον καθαρισμό της και τον θρυμματισμό των προϊόντων κοπής, θα απαιτηθεί η χρήση μηχανικού δασικού καταστροφέα.

Τα προϊόντα κοπής από την ανωτέρω έκταση, εφόσον θρυμματιστούν επαρκώς, δεν θα χρειαστεί να απομακρυνθούν από το χώρο κοπής τους.

Β. Αρχαιολογικός χώρος Ελέας

Ο χώρος βρίσκεται στον Δήμο Σουλίου, κοντά στην Τ.Κ. Χρυσαιγής, σε απόσταση 40 χλμ. από την Ηγουμενίτσα

Στην Ελέα θα αποψιλωθεί έκταση 36 στρεμμάτων, στην οποία περιλαμβάνονται:

- Ο χώρος μεταξύ της αρχαίας οχύρωσης και της Β - ΒΑ περίφραξης του αρχαιολογικού χώρου, όπου βρίσκονται η κύρια είσοδος του, το φυλάκειο και ο χώρος εκδηλώσεων,
- Το ανώτερο πλάτωμα του αρχαίου οχυρωμένου οικισμού,
- Η διαδρομή των επισκεπτών και ζώνη περίπου 1 μ. εκατέρωθεν αυτής,
- Το κεντρικό πλάτωμα του οικισμού, όπου εντοπίζονται η αρχαία Αγορά και τα σημαντικότερα ανασκαμμένα κτίρια.

Γ. Αρχαιολογικός χώρος Ντόλιανης

Ο χώρος βρίσκεται στον Δήμο Ηγουμενίτσας, κοντά στην Τ.Κ. Γεροπλάτανου, σε απόσταση 17 χλμ. από την Ηγουμενίτσα.

Στη Ντόλιανη θα αποψιλωθεί έκταση 34 στρεμμάτων, στην οποία περιλαμβάνονται:

- Η κύρια είσοδος του αρχαιολογικού χώρου και η περιοχή γύρω από το φυλάκειο,
- Τα επισκέψιμα τμήματα του αρχαιολογικού χώρου,
- Οι δρόμοι πρόσβασης στις πυροσβεστικές φωλιές.

Όπου η ανωτέρω έκταση καλύπτεται από πυκνή θαμνώδη βλάστηση (κυρίως βάτα) για τον καθαρισμό της και τον θρυμματισμό των προϊόντων κοπής, θα απαιτηθεί η χρήση μηχανικού δασικού καταστροφέα.

Τα προϊόντα κοπής από την ανωτέρω έκταση, εφόσον θρυμματιστούν επαρκώς, δεν θα χρειαστεί να απομακρυνθούν από το χώρο κοπής τους.

Δ. Αρχαιολογικός χώρος Ουζντίνας

Ο χώρος βρίσκεται στο Δήμο Σουλίου, στην Τ.Κ. Πέντε Εκκλησιών και σε απόσταση περίπου 35 χλμ. από την Ηγουμενίτσα.

Θα αποψιλωθεί έκταση περίπου 10 στρεμμάτων, στην οποία περιλαμβάνονται:

- Το μονοπάτι πρόσβασης και ζώνη περίπου 1 μ. εκατέρωθεν αυτού,
- Η περιοχή περιμετρικά των επισκέψιμων ναών και κατά μήκος της διαδρομής των επισκεπτών,
- Η οχύρωση του οικισμού,
- Μέρος του αρχαίου οικισμού στο νότιο τμήμα του αρχαιολογικού χώρου.

Ε. Αρχαιολογικός χώρος Πύργου Ραγίου

Ο χώρος βρίσκεται στο Δήμο Ηγουμενίτσας, σε απόσταση περίπου 8 χλμ. από την Ηγουμενίτσα.

Θα αποψιλωθεί έκταση περίπου 7,5 στρεμμάτων, στον οποίο περιλαμβάνονται η περιτειχισμένη έκταση και η διαδρομή των επισκεπτών περιμετρικά αυτής, καθώς και ο καθαρισμός του τσιμεντοστρωμένου δρόμου πρόσβασης σε πλάτος 1 μ. εκατέρωθεν αυτού.

ΣΤ. Αρχαιολογικός χώρος Δυμοκάστρου

Ο χώρος βρίσκεται στο Δήμο Ηγουμενίτσας, στην Τ.Κ. Πέρδικας, πάνω από την παραλία Καραβοστάσι και σε απόσταση 45 χλμ. από την Ηγουμενίτσα.

Στο Δυμόκαστρο αποψιλωθεί έκταση 50 στρεμμάτων, στην οποία περιλαμβάνονται:

- Ο χώρος της εισόδου του αρχαιολογικού χώρου και το μονοπάτι ανάβασης προς το επίπεδο τμήμα της ακρόπολης Α,
- Το σύνολο της έκτασης της ακρόπολης Α με τα αναδεδειγμένα κτίρια του οικισμού,
- Μικρό τμήμα της Ακρόπολης Β κατά μήκος του μονοπατιού περιήγησης των επισκεπτών και εκατέρωθεν της αρχαίας οχύρωσης,
- Τμήμα του τείχους της Ακρόπολης Γ.

Ζ. Κάστρο Ηγουμενίτσας

Το κάστρο της Ηγουμενίτσας βρίσκεται εντός δασυλλίου, στο κέντρο της πόλης της Ηγουμενίτσας.

Θα αποψιλωθεί έκταση περίπου 9 στρ. στο εσωτερικό και περιμετρικά του κάστρου. Θα συμπεριληφθούν απομάκρυνση και ξήρανση θάμνων με ξυλώδη κορμό, οι οποίοι φύονται επί των επί των εξωτερικών όψεων των οχυρώσεων των δύο μεσαιωνικών κάστρων σε ύψος έως 4μ. από την επιφάνεια του γύρω εδάφους.

Η. Κάστρο Μαργαριτίου

Το κάστρο Μαργαριτίου βρίσκεται στις νότιες παρυφές του σύγχρονου οικισμού του Μαργαριτίου, σε απόσταση περίπου 27χλμ. από την Ηγουμενίτσα.

Θα αποψιλωθεί έκταση περίπου 2 στρ. στο εσωτερικό και περιμετρικά του κάστρου. Θα συμπεριληφθούν απομάκρυνση και ξήρανση θάμνων με ξυλώδη κορμό, οι οποίοι φύονται επί των επί των εξωτερικών όψεων των οχυρώσεων των δύο μεσαιωνικών κάστρων σε ύψος έως 4-8μ. από την επιφάνεια του γύρω εδάφους.

Θ. Μεταβυζαντινά λουτρά Παραμυθιάς - Βασιλική Γλυκής - Ταφικό Μνημείο Μαρμάρων Ζερβοχωρίου

Τα μνημεία βρίσκονται στον Δήμο Σουλίου, εντός της πόλης της Παραμυθιάς, στην περιοχή του κάμπου Παραμυθιάς και εντός του οικισμού της Γλυκής σε μέγιστη απόσταση 50 χλμ. από την Ηγουμενίτσα.

Θα αποψιλωθεί συνολική έκταση περίπου 3 στρεμμάτων.

Οι εργασίες αποψίλωσης στους ανωτέρω χώρους και μνημεία (Α-Θ) περιλαμβάνουν την κοπή της χαμηλής βλάστησης (ετήσιο χορτάρι, ασφάκα, χαμηλοί θάμνοι και πουρνάρια κλπ.) χειρωνακτικά με θαμνοκοπτικά και χορτοκοπτικά μηχανήματα (με κεφαλές με κορδόνι ή μεταλλικούς δίσκους ανάλογα με το είδος της βλάστησης), με αλυσιπρίονα ή /και με εργαλεία χειρός, όπου απαιτείται, αλλά και κάθε άλλο πρόσφορο μέσο που θα απαιτηθεί από τις εργασίες.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη μέριμνα για την ορθή και αποτελεσματική κοπή της βλάστησης μέσα και γύρω από τους λιθόκτιστους τοίχους των αρχαίων κτιρίων, που

σώζονται σε επίπεδο θεμελίωσης, καθώς και των αρχαίων οχυρώσεων. Στις εργασίες θα συμπεριληφθεί και επιλεκτικό κλάδεμα των υφιστάμενων δέντρων (με αλυσοπρίονα ή χειροπρίονα), σύμφωνα με τις ειδικότερες υποδείξεις που θα δοθούν επί τόπου από την Υπηρεσία μας.

Τα προϊόντα κοπής από τους ανωτέρω χώρους (Α-Θ) δε θα χρειαστεί να απομακρυνθούν από τον χώρο κοπής τους.

Κατά το διάστημα από 15 Ιουνίου έως 14 Αυγούστου, περίοδο υψηλής επισκεψιμότητας, ο ανάδοχος θα απασχολεί καθημερινά δύο (2) άτομα προσωπικό για τη συντήρηση και αποψίλωση των αρχαιολογικών χώρων Γιτάνων και Ντόλιανης και κατά περίπτωση, όταν απαιτηθεί, στο κάστρο Ηγουμενίτσας.

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΟΨΙΛΩΣΕΩΝ

1. Αρχική αποψίλωση

Οι εργασίες της αρχικής αποψίλωσης θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί έως τα τέλη Ιουνίου 2026.

Η σειρά υλοποίησης των εργασιών και ο ακριβής προγραμματισμός ανά χώρο θα πραγματοποιηθεί, αμέσως μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, ύστερα από σχετική συνεννόηση με την Υπηρεσία μας και βάσει των υποδείξεών της και την εκτίμηση της κατάστασης της βλάστησης σε κάθε αρχαιολογικό χώρο.

2. Επαναληπτική αποψίλωση

Επαναληπτική αποψίλωση θα πραγματοποιηθεί έως τέλη Αυγούστου-αρχές Σεπτεμβρίου 2026 σε όλους τους αρχαιολογικούς χώρους, εκτός του Δυμοκάστρου, του μεταβυζαντινού λουτρού στην Παραμυθιά, της Βασιλικής στη Γλυκή και του ταφικού μνημείου στα Μάρμαρα Ζερβοχωρίου.

Το σύνολο των εργασιών θα έχουν ολοκληρωθεί έως **30.09.2026**.

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

37.200,00 EURO συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

ΓΕΝΙΚΟΙ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Δικαίωμα συμμετοχής για την υποβολή προσφοράς έχουν όσοι νόμιμα ασκούν την ανωτέρω δραστηριότητα.

Οι ενδιαφερόμενοι ανάδοχοι καλούνται να επισκεφθούν τους αρχαιολογικούς χώρους, εφόσον το επιθυμούν, προκειμένου να αποκτήσουν σαφή και προσωπική εικόνα των εργασιών που θα πραγματοποιηθούν και των αναγκών που δύνανται να προκύψουν.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τον ανάλογο εξοπλισμό για την εκτέλεση των εργασιών και να χορηγεί, με δικές του δαπάνες, στο προσωπικό του τον εξοπλισμό και τα αναλώσιμα υλικά που είναι απαραίτητα για την επιτυχή υλοποίησή τους. Η προμήθεια όλων των υλικών και του εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθούν (σκαλωσιές ή σκάλες πρόσβασης στα υπό αποψίλωση σημεία των οχυρώσεων, εργαλεία αποψίλωσης, καύσιμα και λιπαντικά μηχανημάτων, κορδόνι και δίσκοι κοπής χόρτων, λοιπά ανταλλακτικά μηχανημάτων, σακούλες απορριμμάτων κλπ.) αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου.

Όλα τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι απαραίτητως κατάλληλης ποιότητας, τα πλέον ενδεδειγμένα για τη χρήση τους και θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Ο ανάδοχος φέρει αμέριστα την ευθύνη φύλαξης και αποθήκευσης του εξοπλισμού και υλικών ιδιοκτησίας του, που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών, έως τη λήξη της ανάθεσης προς αυτόν.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί το απαιτούμενο προσωπικό και να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικού κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Ρητά καθορίζεται ότι ο ανάδοχος παραμένει ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στις εργασίες που τον αφορούν και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και ορθών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών καθώς και η προστασία των μνημείων. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά, όσα ορίζονται από την ελληνική νομοθεσία και σε περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή, θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων.

Ο πάσης φύσεως εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να συντηρείται καταλλήλως.

Όλες οι δαπάνες, που συνεπάγονται τα παραπάνω, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της οικονομικής προσφοράς του.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται ώστε όλες οι εργασίες να εκτελούνται σε χρόνο, με τρόπο και με αριθμό ατόμων, που να μην παρακωλύουν την ομαλή λειτουργία της Υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για την επανόρθωση κάθε ζημίας που τυχόν θα προκληθεί σε κτήριο, αντικείμενα ή σε οποιοδήποτε πρόσωπο από μέσα και υλικά που θα χρησιμοποιεί, καθώς και για κάθε πράξη ή παράλειψη του προσωπικού του.

Η Υπηρεσία απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού του Αναδόχου, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών.

Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα καταγγέλλεται η σχετική σύμβαση.

Η Υπηρεσία έχει αρμοδιότητα να καθορίζει όλα τα επί μέρους ειδικά θέματα, όπως προκύπτουν και αναφέρονται στην παρούσα περιγραφή ή και σε άλλα θέματα, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά, αλλά είναι αναγκαία για τη πλήρη έντεχνη, ασφαλή, καλαίσθητη κ.λπ. εκτέλεση των εργασιών.

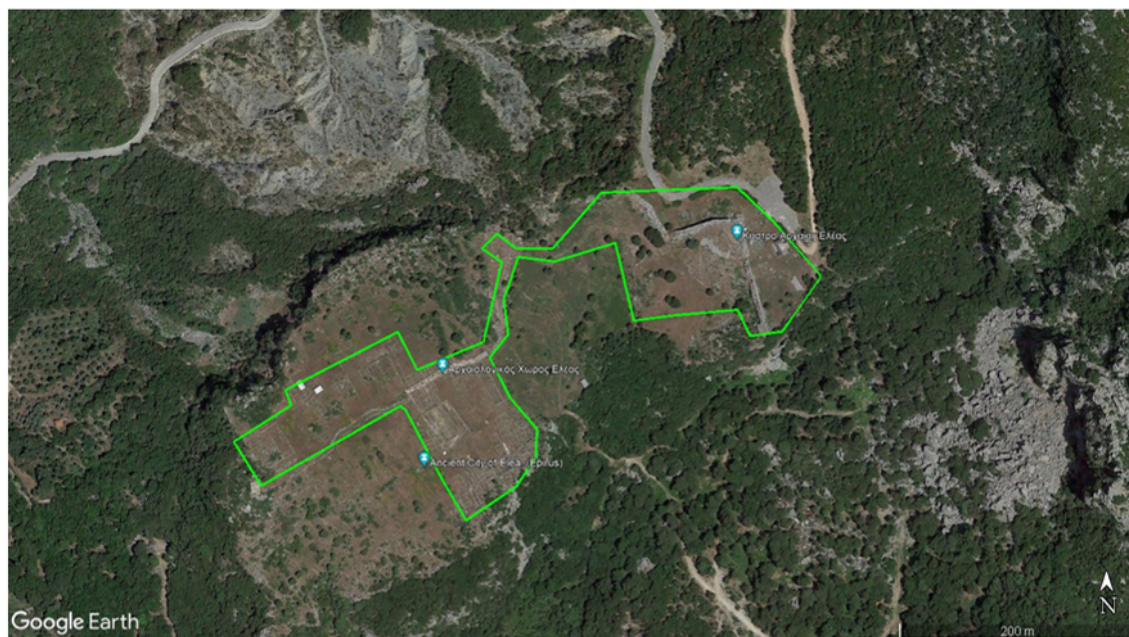
Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα διακοπής κάθε εργασίας, αν ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τους όρους της παρούσας ή και άλλων ειδικότερων προδιαγραφών που ισχύουν στο έργο σύμφωνα με τους όρους και τις οδηγίες της.

Συν. Αποσπάσματα χαρτών με τους αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία

Αποσπάσματα χαρτών με τους αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία



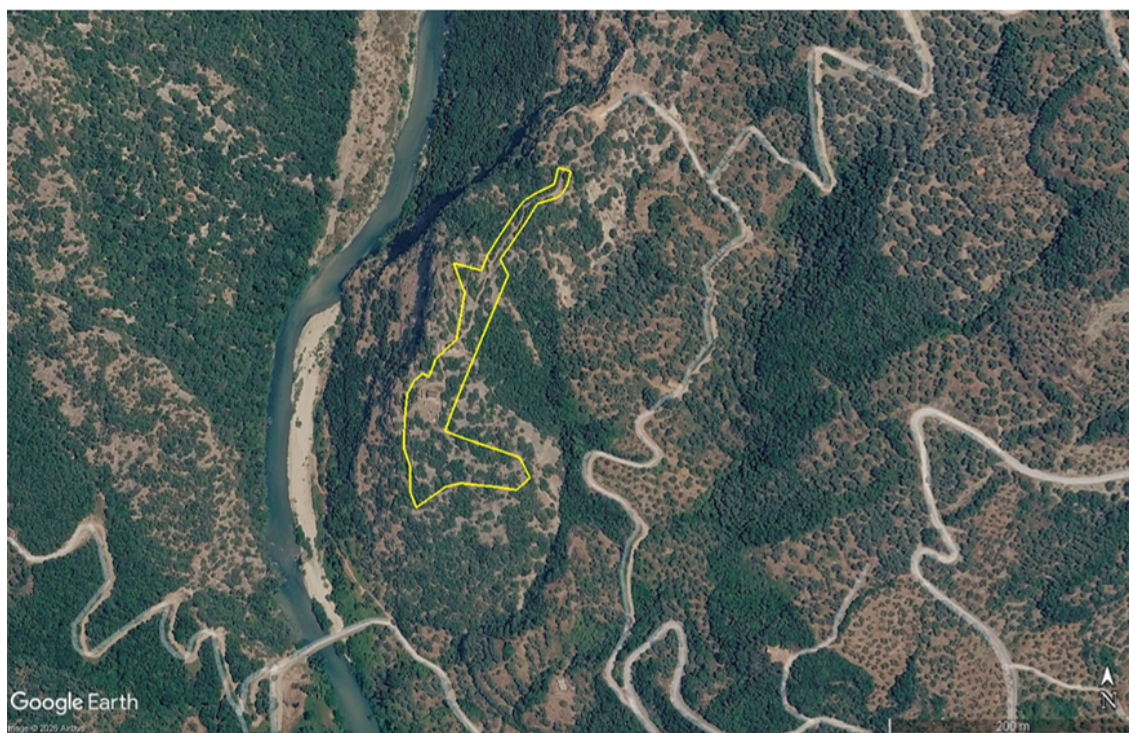
Γίτανα
Εκταση: 127 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 178575- 4386590



Ελέα
Εκταση: 36 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 203233- 4371101



Ντόλιανη
Εκταση: 34 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 186586 - 4382276



Ουζνίνα
Εκταση: 10 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 195800 - 4388170



Πύργος Ραγίου.
Εκταση: 7,5 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 173327 - 4383079



Δυμόκαστρο
Εκταση: 50 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 180420 - 4359600



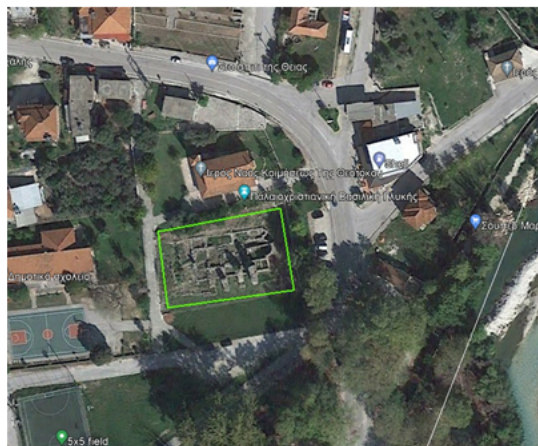
Κάστρο Ηγουμενίτσας
Εκταση: 9 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 178752, 4378694



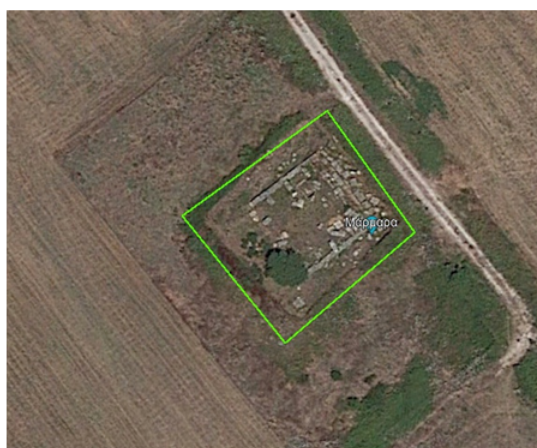
Κάστρο Μαργαριτίου
Εκταση: 2 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 193041, 4361888



Λουτρά Παραμυθιάς
Εκταση: 800 τ.μ.
Θέση (ΕΓΣΑ): 199715 - 4373869



Βασιλική Γλυκής
Εκταση: 1,4 στρέμματα
Θέση (ΕΓΣΑ): 207356 - 4358207



Μάρμαρα Ζερβοχωρίου
Εκταση: 750 τ.μ.
Θέση (ΕΓΣΑ): 201760 - 4365237



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρ. (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, **δηλώνω ότι:**

για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. πρόσκλησης υποβολής προσφορών:

1) Είμαι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος/η ως προς τις υποχρεώσεις μου.

2) Δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν. 4412/2016.

3) Δεν έχω καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024.

4) Δεσμεύομαι για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση, στην περίπτωση που ζητηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή.

5) Δεσμεύομαι ότι σε περίπτωση ανακήρυξης μου ως Ανάδοχος (κατόπιν ενημέρωσης από την Αναθέτουσα Αρχή μετά την αξιολόγηση και κατάταξη των προσφορών), θα προσκομίσω πριν την απόφαση ανάθεσης τα ακόλουθα δικαιολογητικά κατακύρωσης:

α) Φορολογική ενημερότητα (γενικής χρήσης)

β) Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 4412/2016)

γ) Απόσπασμα ποινικού μητρώου

[Η υποχρέωση αφορά ιδίως: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.]

Από το απόσπασμα ποινικού μητρώου θα προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση

της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν.4412/2006. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία ανάθεσης του έργου.

δ) Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, πρόσφατης έκδοσης, όχι παλαιότερης των τριών (3) μηνών

ε) Πιστοποιητικό νόμιμης εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ στις περιπτώσεις που ο ανάδοχος είναι νομικό πρόσωπο, με ημερομηνία έκδοσης έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του

στ) Σε περίπτωση νομικού προσώπου, τα έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης του σύμφωνα με την νομοθεσία που διέπει το νομικό πρόσωπο, από τα οποία προκύπτει η νόμιμη σύσταση και λειτουργία του υποψήφιου, καθώς και τα σχετικά έγγραφα για τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους (νόμιμοι εκπρόσωποι).

6) Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου που απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής, ματαίωσης ή ακύρωσης της διαδικασίας ανάθεσης.

7) Δεσμεύομαι ότι θα εκτελέσω τις εργασίες σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην ως άνω Πρόσκληση και στα συνημμένα αυτής.

8) Συναινώ στο πλαίσιο της διαδικασίας ανάθεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπω στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών και να προβεί στο πλαίσιο αυτό στην αναγκαία επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Ημερομηνία: - - 2026

Ο – Η Δηλ.....

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρ. (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, **δηλώνω ότι:**

(α) έχω λάβει υπόψη μου τη θέση και τοπογραφία των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων αρμοδιότητας της ΕΦΑ Θεσπρωτίας που πρόκειται να αποψιλωθούν καθώς και του τρόπου πρόσβασης σε αυτά, στοιχεία τα οποία θα λάβω υπόψη μου για τη σύνταξη της οικονομικής μου προσφοράς, και δεν έχω καμία επιφύλαξη ως προς τη δυνατότητά μου να εξυπηρετήσω με ασφαλή, λειτουργικό και αποτελεσματικό τρόπο τις εκτελούμενες εργασίες,

(β) αποδέχομαι όλους τους όρους των εργασιών, που περιγράφονται στην επισυναπτόμενη στην πρόσκληση περιγραφή τους, και μπορώ να διαθέσω τον εξοπλισμό που εξυπηρετεί τις ανάγκες τους και να εκτελέσω ο ίδιος ή το εξειδικευμένο προσωπικό μου τις αντίστοιχες εργασίες,

(γ) τόσο ο υπογράφων όσο και το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί στις εργασίες θα είναι άτομα απολύτως υπεύθυνα, πρόθυμα και συνεργάσιμα και θα ακολουθούν τις οδηγίες των επιβλεπόντων μηχανικών ή των εργαζομένων που θα έχουν τεθεί ως υπεύθυνοι για την καθοδήγηση της συγκεκριμένης εργασίας,

(ε) φέρω ακέραια την ευθύνη φύλαξης, αποθήκευσης και συντήρησης των μηχανημάτων και του λοιπού εξοπλισμού ιδιοκτησίας μου, που θα χρησιμοποιήσω για την εκτέλεση των εργασιών έως τη λήξη της σύμβασης.

Ημερομηνία: - - 2026

Ο – Η Δηλ.....

(Υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.